



**NARVA NOTAR TATJANA BOITSOVA**

**NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU  
REGISTRI NUMBER**

**2133**

**VOLIKIRI**

Käesoleva notariaalakti koostas ja tõestas *kaugtõestuse teel* Narva notari Tatjana Boitsova asendaja Jelena Pidvysotskiy, tegutsedes notari ülesannetes, **10. septembril 2025. aastal** notaribüroos aadressil Aleksander Puškini tn 17, Narva linn, Eesti Vabariik ning selles notariaalaktis osaleja on

**Viru Elektrivõrgud OÜ**, registrikood 10855041, aadress: P. Kerese tn 11, Narva linn, Ida-Viru maakond, e-posti aadress: [info@viruev.ee](mailto:info@viruev.ee) (edaspidi nimetatud ka **Volitaja**), mille esindajatena ühiselt tegutsevad registrikaardile kantud juhatuse liikmed **Annika Haaviste**, isikukood 48507232742, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel ja **Andres Vainola**, isikukood 36607192729, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel.

Juriidilise isiku andmed, õigusvõime ja juhatuse liikmete esindusõigus on akti tõestaja poolt kontrollitud notariaalakti tõestamise päeval äriregistri teabesüsteemis sisalduvate andmete alusel (vastav päring on tehtud e-notari infosüsteemi kaudu).

**Volitaja teeb volikirja alljärgnevas:**

käesoleva volikirjaga Viru Elektrivõrgud OÜ volitab

**Indrek Lillemäe**, isikukood 37903242735,  
**Tatjana Akhtyrtseva**, isikukood 48401142217,  
**Alina Jankovskaja** isikukood 48706242714,  
**Katri Videvik**, isikukood 48705052715,  
**Jaanus Kaldoja**, isikukood 38211146529,

kõiki koos ja igaüht eraldi, esindama Volitajat kõigi isikute ja asutuste ees allpool nimetatud tehingute ja toimingute teostamiseks:

- 1. sõlmima Volitaja nimel isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid** tingimusel, et lepinguga ei seata Volitajale perioodilise tasu maksmise kohustust ega muid kõrvalkohustusi, välja arvatud juhul, kui selline tasu maksmise või tegevuse kohustus tuleneb seadusest;
- 2. muutma üksnes Volitatava enda poolt Volitaja nimel sõlmitud isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid** tingimusel, et lepinguga ei seata Volitajale perioodilise tasu maksmise kohustust ega muid kõrvalkohustusi, välja arvatud juhul, kui selline tasu maksmise või tegevuse kohustus tuleneb seadusest;
- 3. esindama Volitajat kõikides vajalikes toimingutes isikliku kasutusõiguse seadmisel, sh läbirääkimistes kinnisasja omanike ja õigustatud subjektidega;**
- 4. esindama Volitajat sundvalduse seadmise menetluses.**

Selleks volitab Viru Elektrivõrgud OÜ esindajat välja nõudma, saada ja esitada kõiki ülalnimetatud tehingute sõlmimiseks ja toimingute tegemiseks vajalikke dokumente, esindama esindatavat kõikide juriidiliste- ja üksikisikute ees ning kõikides ameti- ja riigiasutustes, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjaõiguslepinguid, esitama avaldusi, esindatava nimel alla kirjutama ning täitma kõik, mis on seotud käesoleva ülesandega kooskõlas kehtivate õigusaktidega.

Volikiri on kehtiv kuni **01.08.2027.a** ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

***Akti tõestaja on Volitajale selgitanud, et***

- *esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole kehtetuks kuulutatud;*
- *Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.*

Käesolev volikiri on koostatud **ühes digitaalses originaaleksemplaris**, mis on kasutusel elektroonilises käibes ning volitajale kättesaadav riigiportaalis [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) ja [www.notar.ee](http://www.notar.ee). Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule. Volitaja soovib, et notar edastaks käesoleva volikirja volitaja e-posti aadressile: [info@viruev.ee](mailto:info@viruev.ee).

Notari tasu seaduse § 2 lg 2<sup>1</sup> ning § 31 p 3 alusel on notari tasu 69,20 (49,20+20,00) eurot, käibemaks 16,61 eurot, kokku 85,81 eurot.

Osalejad avaldavad ja kinnitavad, et käesoleva notariaalakti tõestamisel oli videosilla ühenduse pilt ja heli kvaliteetne.

Käesolev notariaalakt on osalejatele notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osalejate poolt heaks kiidetud ja osalejate ja notariaalakti tõestaja poolt digitaalselt allkirjastatud.

Notariaalaktis osalejate asukoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt:

***Annika Haaviste*** /allkirjastatud digitaalselt/  
(asukoht on kaugtõestamise hetkel: Tallinna linn, Harju maakond)

***Andres Vainola*** /allkirjastatud digitaalselt/  
(asukoht on kaugtõestamise hetkel: Narva linn, Ida-Viru maakond)

Jelena Pidvysotskiy /allkirjastatud digitaalselt/  
Narva notar Tatjana Boitsova asendaja notari ülesannetes